

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор

(посада)

ПЕТРОВ СЕРГІЙ  
ОЛЕКСАНДРОВИЧ

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

30.04.2017

(дата)

## Річна інформація емітента цінних паперів за 2016 рік

### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІКТОРІЯ АГРОЕКСПО"

2. Організаційно-правова форма

Товариство з обмеженою відповідальністю

3. Код за ЄДРПОУ

32802841

4. Місцезнаходження

Полтавська, Шишацький, 38014, село Ковердина Балка, ВУЛИЦЯ НЕЗАЛЕЖНОСТІ, будинок 71

5. Міжміський код, телефон та факс

05352 91147 05352 91147

6. Електронна поштова адреса

KochkalovA@ulf.com.ua

### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		30.04.2017
		(дата)
2. Річна інформація опублікована у	Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку" 82 (2587)	03.05.2017
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
3. Річна інформація розміщена на власній сторінці	viktoriya-agroexpo-llc.com.ua	в мережі Інтернет
	(адреса сторінки)	30.04.2017
		(дата)

## Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	
9. Інформація про загальні збори акціонерів	
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	
17. Інформація про стан корпоративного управління	

18. Інформація про випуски іпотечних облігацій
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:
- 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
  - 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду
  - 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
  - 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
  - 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
23. Основні відомості про ФОН
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
27. Правила ФОН
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) X
29. Текст аудиторського висновку (звіту) X
30. Річна фінансова звітність X
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)
32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
34. Примітки
- Причини відсутності та перелік відсутньої інформації, наведеної у змісті згідно положення про РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ЕМІТЕНТАМИ ЦІННИХ ПАПЕРІВ: Інформація про одержані ліцензії(дозволи) на окремі види діяльності: Види діяльності які потребують ліцензування,- відсутні. Відомості щодо участі емітента у створенні юридичних осіб: емітент не приймав участі в створенні юридичних осіб. Інформація щодо посади корпоративного секретаря: посада корпоративного секретаря відсутня. Інформація про рейтингове агенство: емітент не подавав заявку на визначення рейтингової оцінки до рейтингового агенства. Інформація про фізичних та юридичних осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента : товариство не є акціонерним. Інформація про загальні збори акціонерів: товариство не є акціонерним. Інформація про дивіденди: рішення про нарахування та виплату дивідендів

протягом звітнього та попереднього періоду не приймалось. Інформація про випуски акцій емітента товариство не здійснювало емісію акцій. Інформація про облігації емітента: за звітний період емітентом дисконтні та цільові (безпроцентні) облігації не випускались. Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом: інші цінні папери не випускались. Інформація про похідні цінні папери: похідні цінні папери не випускались. Інформація про викуп власних акцій протягом звітнього періоду: товариство не здійснювало емісію акцій. Інформація про обсяги виробництва та реалізацію основних видів продукції та собівартість реалізованої продукції: дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше, ніж 5 млн. грн.. Інформація про дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше, ніж 5 млн. грн.. Інформація про стан корпоративного управління товариство не є акціонерним. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів: боргові цінні папери не випускались. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів : гарантії з боку третіх осіб не надавались. Інформація про випуски іпотечних облігацій: іпотечні облігації не випускались. Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям : іпотечне покриття відсутнє, підстав для виникнення іпотечних облігацій не було. Інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття, з розміром зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітнього періоду: іпотечні облігації відсутні. Інформація про зміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття: іпотечне покриття відсутнє. Іпотечне покриття відсутнє. Іпотечні облігації відсутні. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття: іпотечне покриття відсутнє. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів: іпотечні сертифікати не випускались. Інформація щодо реєстру іпотечних активів. реєстр іпотечних активів відсутній. Основні відомості про ФОН: сертифікати ФОН відсутні. Інформація про випуски сертифікатів ФОН: сертифікати ФОН не випускались. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН: особи, які володіють сертифікатами ФОН, відсутні. Розрахунок вартості чистих активів ФОН: ФОН відсутні. Правила ФОН: правила ФОН відсутні. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку : Фінансова звітність емітента, складена за міжнародними стандартами фінансової звітності. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта)) житлового будівництва : цільові облігації не випускались.

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІКТОРІЯ АГРОЕКСПО"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

-

3. Дата проведення державної реєстрації

08.09.2004

4. Територія (область)

Полтавська

5. Статутний капітал (грн)

744597.14

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

198

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур

10. Органи управління підприємства

Вищим органом управління Товариством є Загальні збори Учасників. Одноособовим виконавчим органом Товариства є Директор

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

Ощадбанк АТ Філія - Полтавське обласне управління

2) МФО банку

331467

3) поточний рахунок

26001300875623

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

немає

5) МФО банку

немає

6) поточний рахунок

немає

## 12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності\*

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Здійснення господарської діяльності з централізованого водопостачання	Серія АД №075903	20.09.2012	Полтавська обласна державна адміністрація	31.07.2017
Опис	-			

## IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО-АЛЬФА"	34401397	11106 місто Гадяч ВУЛИЦЯ ЛЕНІНА, будинок 78	99.99
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО-ТАЙМ"	35826619	37300 місто Гадяч ВУЛИЦЯ ЛЕНІНА, будинок 78	0.01
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
фізичні особи акціонери в загальній кількості 3 осіб			2.0429
Оформлені Глобальним сертифікатом до розподілу за власниками			9.1337
<b>Усього</b>			<b>100</b>

## V. Інформація про посадових осіб емітента

### 6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада

Директор

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Петров Сергій Олександрович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

---

4) рік народження\*\*

1971

5) освіта\*\*

Середня спеціальна

6) стаж роботи (років)\*\*

30

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Головний агроном ТОВ "Вікторія Агроекспо"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

07.03.2013 необмежено

9) Опис

Посадові обов'язки визначен Статутом Товариства. В межах своєї компетенції: Повноваження та обов'язки Директора згідно Статуту: Директор має право: без довіреності здійснювати дії від імені Товариства та представляти інтереси Товариства; розпоряджатися коштами та майном Товариства у межах, що визначені чинним законодавством, рішенням Загальних зборів учасників; відкривати поточний та інші рахунки в будь-якому банку України та за кордоном для зберігання коштів та здійснення усіх видів розрахунків, кредитних і касових операцій Товариства; видавати та підписувати довіреності; призначати та звільняти працівників Товариства; підписувати від імені виконавчого органу колективні договори з трудовим колективом; вживати заходів щодо заохочення працівників Товариства та накладання на них стягнення. Директор наділяється наступними повноваженнями: затвердження поточних планів діяльності Товариства та заходів, необхідних для вирішення його завдань; затвердження щорічного кошторису, штатного розкладу та посадових окладів співробітників Товариства, встановлення розмірів та терміну їх преміювання; визначення розміру, джерел утворення та порядку використання фондів Товариства; утворення підрозділів, необхідних для виконання цілей та завдань Товариства; розпорядження всім майном Товариства, включаючи грошові кошти у встановлених загальними зборами учасників в межах своїх повноважень; затвердження внутрішніх нормативних актів, що визначають відносини між підрозділами Товариства; прийняття на роботу та звільнення з роботи співробітників Товариства, застосування до них заходів заохочення та накладання стягнень; прийняття рішень про відрядження, включаючи закордонні ділові поїздки; організація ведення бухгалтерського обліку та звітності в Товаристві; надання на затвердження річного звіту та балансу Товариства; вирішення питань, переданих у його відання Загальними зборами; прийняття рішень з інших питань, пов'язаних з поточною діяльністю Товариства; вирішувати всі інші питання діяльності Товариства за виключенням питань, вирішення яких віднесено цим Статутом до виключної компетенції Загальних зборів акціонерів. Підпорядкований Зборам учасників. Нарахована та виплачена винагорода в т.ч. у натуральній формі: винагорода нараховувалась лише у формі заробітної плати, яка за звітній період складає 55368,67 грн. Особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: Головний агроном ТОВ "Вікторія Агроекспо" Позачерговими загальними зборами учасників ТОВ "Вікторія Агроекспо" (протокол № 12 від 22.05.2015р.) звільнено 22.05.2015 р. Петрова Сергія Олександровича з посади Директора Товариства за угодою сторін. Петров С.О. на посаді перебував з 07.10.2013 р. Згоди на розкриття паспортних даних фізична особа не надала. непогашена судимість за корисливі та посадові злочини відсутня. Часткою в статутному капіталі Товариства не володіє. Станом на 22.05.2015 р. на посаду замість звільненої особи нікого не призначено. Позачерговими загальними зборами учасників ТОВ "Вікторія Агроекспо" (протокол № 13 від 25.05.2015р.) та наказом № 79-к від 25.05.2015р. на посаду одноосібного виконавчого органу (директора) ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ призначено Петрова Сергія Олександровича на умовах контракту з 25.05.2015 р. по 26.02.2016 р. Згоди на розкриття паспортних даних фізична особа не надала. Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини відсутня. Часткою в статутному капіталі Товариства не володіє. Петров С.О. протягом останніх п'яти років займав наступні посади: 07.10.2013 р. - 22.05.2015 р. - Директор ТОВ "Вікторія Агроекспо"; 21.02.2013 р. - 07.10.2013 р. - головний агроном ТОВ "Вікторія Агроекспо".

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Головний бухгалтер

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Вовк Олександра Олексіївна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

- - -

4) рік народження\*\*

1985

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

8

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Заступник головного бухгалтера ТОВ "Украгрок" "

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

10.03.2014 необмежено

9) Опис

Обов'язки та повноваження головного бухгалтера згідно посадової інструкції: Визначає, формулює, планує, здійснює та координує організацію бухгалтерського обліку господарсько-фінансової діяльності підприємства, здійснює контроль над раціональним використанням матеріальних, трудових та фінансових ресурсів. Забезпечує раціональну організацію обліку та звітності на підприємстві, прогресивних форм та методів бухгалтерського обліку та контролю, розробку та здійснення заходів, які направлені на дотримання державної дисципліни та укріплення господарського розрахунку. Складає баланс підприємства. Організує та контролює складання розрахунків використання прибутку, витрат на виробництво, платежів до бюджету, своєчасність та правильність складання звітності. Здійснює контроль за дотриманням порядку оформлення первинних та бухгалтерських документів, розрахунків та платіжних зобов'язань, використання фонду оплати праці, встановленням посадових окладів, за проведенням інвентаризації основних засобів, матеріальних активів, товарно-матеріальних цінностей, коштів, документів, розрахунків, перевірок організації бухгалтерського обліку та звітності, документальних ревізій підрозділів підприємства. Здійснює контроль за довгостроковими інвестиціями у прибуткові активи других підприємств, господарчих товариств, процентні облігації державних процентних займів, вклади до статутних фондів загальних підприємств та інші фінансові вкладення з урахуванням страхової діяльності; бартерними (товарообмінними) операціями; за правильністю обліку операцій у іноземних валютах, з



векселями Державного казначейства, інкасацією боргових вимог. Організує складання щомісячного бухгалтерського обліку, квартальних, річних бухгалтерських та податкових звітів, передбачених законодавством. Приймає участь у проведенні інвентаризаційної роботи на підприємстві з оформленням матеріалів, пов'язаних з нестачею та відшкодування втрат від нестачі запасів та порчі активів підприємства. Регулює розходження фактичної наявності цінностей із даними бухгалтерського обліку, які були виявлені під час інвентаризації. Приймає участь у проведенні економічного аналізу господарськофінансової діяльності підприємства по даних бухгалтерського обліку витрат та звітності з метою виявлення внутрішньогосподарчих резервів, усунення невиробничих витрат. Проводить роботу, яка спрямована на забезпечення суворого дотримання штатної фінансової, касової дисципліни, кошторисів адміністративно господарських та інших витрат, дотримання правильності списання з бухгалтерських балансів дебіторської заборгованості, нестач та інших втрат, слідує за схоронністю бухгалтерських документів, оформленням та здачею їх у встановленому порядку у архів. Приймає участь у підготовці та наданні інших видів періодичної звітності, яка передбачає підпис головного бухгалтера, органами вищого рівня згідно із нормативними актами, затвердженими формами та інструкціями. Приймає участь у розробці комплексних заходів по поліпшенню умов безпеки праці на підприємстві. Аналізує виконання планів соціально економічного розвитку підприємства Організує роботу по підготовці пропозицій по визначенню облікової політики підприємства, внесення змін у облікову політику, вибору форми бухгалтерського обліку з урахуванням діяльності підприємства та технології обробки облікових даних, впровадження автоматизованої системи обробки даних бухгалтерського обліку з урахуванням особливостей діяльності підприємства або поліпшенню діючої. Керує спеціалістами бухгалтерського обліку підприємства та розподіляє між ними функціональні обов'язки. У посадової особи емітента непогашеної судимості за корислеві та посадові злочини немає. Нарахована та виплачена винагорода в т.ч. у натуральній формі: винагорода нараховувалась лише у формі заробітної плати, яка за звітній період складає 54020,32 грн. Змін посадової особи протягом звітнього року невідбувалось. Посадова особа не обіймає посади на будьяких інших підприємствах. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: Заступник головного бухгалтера ТОВ "Украгросток" Особа ненадала згоди на розкриття паспортних даних. Призначено згідно наказу № 39к від 10.03.2014

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

## IX. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
<b>Організаційно-правова форма</b>	Товариство з обмеженою відповідальністю
<b>Код за ЄДРПОУ</b>	37024556
<b>Місцезнаходження</b>	03179 Україна м. Київ - м.Київ вул. Уборевича, 9 кв. 5
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	4352
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	АПУ
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	25.03.2010
<b>Міжміський код та телефон</b>	044-585-36-93
<b>Факс</b>	044-585-36-93
<b>Вид діяльності</b>	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку та аудиту
<b>Опис</b>	Аудиторська фірма проводить аудиторські перевірки з питань підтвердження фінансової звітності. Висловлює незалежну професійну думку стосовно відповідності фінансової звітності Товариства вимогам чинного законодавства, прийнятій обліковій політиці, адекватності відображення результатів господарювання за звітний період.

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ПАТ НАЦІОНАЛЬНИЙ ДЕПОЗИТАРІЙ УКРАЇНИ
<b>Організаційно-правова форма</b>	Акціонерне товариство
<b>Код за ЄДРПОУ</b>	30370711
<b>Місцезнаходження</b>	01001 Україна м. Київ - м.Київ вул.Грінченка, 3
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	-
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	НКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	
<b>Міжміський код та телефон</b>	0442796540
<b>Факс</b>	0442796540
<b>Вид діяльності</b>	Депозитарна діяльність депозитарія цінних паперів
<b>Опис</b>	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України" надає послуги щодо ведення депозитарного обліку та обслуговування обігу емісійних цінних паперів товариства. Діяльність Публічного акціонерного товариства "Національний депозитарій України" не підлягає ліцензуванню та здійснюється відповідно до Правил Центрального депозитарію та Регламенту провадження депозитарної діяльності Центрального депозитарію цінних паперів.

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ПАТ КБ ФІНАНСОВА ІНІЦІАТИВА
--	-----------------------------

<b>Організаційно-правова форма</b>	Акціонерне товариство
<b>Код за ЄДРПОУ</b>	33299878
<b>Місцезнаходження</b>	03150 Україна м. Київ - м.Київ вул. Щорса, 7/9
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	533954
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	НКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	20.05.2010
<b>Міжміський код та телефон</b>	0445936070
<b>Факс</b>	0445936070
<b>Вид діяльності</b>	Діяльності з торгівлі цінними паперами (андеррайтинг)
<b>Опис</b>	Діяльності з торгівлі цінними паперами (андеррайтинг)

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ПАТ ФОНДОВА БІРЖА ПФТС
<b>Організаційно-правова форма</b>	Акціонерне товариство
<b>Код за ЄДРПОУ</b>	21672206
<b>Місцезнаходження</b>	01004 Україна м. Київ - м.Київ вул. Шовковична, 42-44
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	034421
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	НКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	11.06.2012
<b>Міжміський код та телефон</b>	0442775000
<b>Факс</b>	0442775000
<b>Вид діяльності</b>	Організатор торгівлі цінними паперами
<b>Опис</b>	Організатор торгівлі цінними паперами

## X. Відомості про цінні папери емітента

### 2. Інформація про облігації емітента (для кожного непогашеного випуску облігацій)

#### 1) процентні облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Процентна ставка за облігаціями (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплачених процентів за звітний період (грн)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.06.2014	83/2/2014	НКЦПФР	1000	258000	Бездокументарні іменні	258000000	14	Кожен 91 день	76645	21.06.2019
<b>Опис</b>	<p>Вид та форма випуску ЦП: відсоткові іменні звичайні облігації Серія ЦП: серія "А", Дата реєстрації випуску: 11.06.2014 р. номер свідоцтва про реєстрацію випуску 83/2/2014 Дата видачі свідоцтва: 11.07.2014 р. кількість цінних паперів випуску: 258000 номінальна вартість цінних паперів випуску 1000,00 грн. загальна номінальна вартість випуску 258000000 грн. Присвоєння цінним паперам емітента кредитного рейтингу не відбувалось Дата початку погашення облігацій - "20" червня 2019р. Дата закінчення погашення облігацій - "21" червня 2019р. Код ISIN: UA4000184576 В звітньому періоді скасування реєстрації емісій не відбувалось. Інформація про факти лістингу/делістингу: Дата, коли емітенту стало відомо чи коли він мав дізнатися про зміну рівня лістингу його цінних паперів: 19.08.2014 Емітенту 19.08.2014р. стало відомо на підставі листа від ПАТ "ФОНДОВА БІРЖА "ПФТС" №0580-6 від 21.07.2014р. про те, що 18.07.2014 операційним управлінням ПАТ "ФОНДОВА БІРЖА "ПФТС" прийнято рішення №1807/2014/6 про переведення цінних паперів ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІКТОРІЯ АГРОЕКСПО" до Котирувального списку ПФТС 2-го рівня лістингу у відповідності з пунктом 5.28. Правил ПАТ "Фондова біржа "ПФТС". Рішення набуло чинності з 21.07.2014 р. Дія - лістинг. Інформація про цінні папери (ЦП), щодо яких вчинена дія: Вид, тип та форма випуску ЦП- звичайні відсоткові іменні облігації, серія А, загальна номінальна вартість випуску 258 000 000,00 грн., кількість цінних паперів випуску: 258000 шт.; код ISIN: UA4000184576. Співвідношення частки у загальній кількості цінних паперів, щодо яких вчинена дія, до загального розміру конкретного випуску цінних паперів - 100 %. Дата реєстрації випуску: 11.06.2014 р., номер свідоцтва про реєстрацію випуску 83/2/2014, Дата видачі свідоцтва: 11.07.2014 р., Свідоцтво про реєстрацію випуск облігацій видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку. Емітенту 06.07.2015 р. стало відомо, що ПАТ "Фондова біржа "ПФТС" 01.07.2015р. прийнято рішення № 150701/00001 перевести до Списку позалістингових цінних паперів облігації ТОВ "Вікторія Агроекспо", відсоткові іменні серії А, звичайні (незабезпечені). Кількість цінних паперів у випуску 258 000 штук загальною номінальною вартістю випуску 258 000 000,00 грн. Співвідношення частки у загальній кількості цінних паперів, щодо яких вчинена дія, до загального розміру цього випуску цінних паперів - 100 %. Свідоцтво про реєстрацію випуску цінних паперів - № 83/2/2014, дата реєстрації 11.06.2014р., орган, що здійснив реєстрацію випуску - Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку. Інші цінні папери емітента не перебувають у лістингу. Рішення про делістинг набуває чинності з 02.07.2015р. Підстава - пункт 5.28. Правил ПАТ "ФБ "ПФТС".</p>									

## **XI. Опис бізнесу**

Товариство з обмеженою відповідальністю "Вікторія Агроекспо" (надалі Товариство) зареєстроване Шишацькою районною державною адміністрацією Полтавської області 08 вересня 2004 року за № 1 583 105 0002 000003 та діє у відповідності до Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Законів України "Про господарські товариства", "Про зовнішньоекономічну діяльність" та інших законодавчих актів України

Дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи не створювались. Перспективи розвитку відсутні. Змін в організаційній структурі у порівнянні з попереднім звітним періодом не відбувалось.

Середньооблікова чисельність працівників облікового складу (осіб) - 198 Середня численність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - 12 чисельності працівників які працюють на умовах неповного робочого часу (дня,тижня) (осіб) - 2. Фонд оплати праці за 2016 - 9378 тис.грн. Розмір оплати праці проти минулого року збільшився на 2729 тис.грн. Факти зміни розміру фонду оплати праці - зміна розміру мінімальної з/п Підвищення кваліфікації працівників протягом звітного періоду не відбувалось. Кадрової програми немає.

Товариство до будь-яких об'єднань підприємств не входить

Товариство не проводить спільну діяльність з іншими організаціями установами підприємствами.

Будь-яких пропозицій з боку третіх осіб щодо реорганізації товариства протягом звітного періоду не надходило.

Керуючись Законом України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" від 16.07.99 р. №996-XIV (далі - Закон про бух облік), міжнародними стандартами бухгалтерського обліку(МСБО), міжнародними стандартами фінансової звітності (МСФЗ), Податковим Кодексом України №2755-VI від 02.12.2010 року, інструкціями та іншими нормативними актами, які регулюють порядок ведення бухгалтерського обліку, складання і подання фінансової звітності, виконуючи вимоги, передбачені Статутом, та з метою забезпечення своєчасного надання достовірної інформації користувачам фінансової звітності на підприємстві застосовуються наступні положення. Бухгалтерський облік здійснюється бухгалтерією на чолі з головним бухгалтером. Головний бухгалтер забезпечує дотримання вимог, передбачених Законом про бухгалтерський облік, зокрема п.7 ст.8, та іншими законодавчими та нормативними документами з питань організації і ведення бухгалтерського та податкового обліку. Документообіг підприємства регулюється відповідними організаційно-розпорядчими документами, виданими посадовими особами у межах наданих їм повноважень. Підставою для бухгалтерського обліку господарських операцій є первинні документи, які фіксують факти здійснення господарських операцій. Інформація, що міститься у прийнятих до обліку первинних документах, систематизується на рахунках бухгалтерського обліку в регістрах синтетичного та аналітичного обліку шляхом подвійного запису їх на взаємопов'язаних рахунках бухгалтерського обліку. Операції в іноземній валюті відображаються також у валюті розрахунків та платежів по кожній іноземній валюті окремо. Проводить інвентаризацію активів і зобов'язань відповідно до ст. 10 Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" від 16.07.99 р. №996-

XIV, та інших нормативних документів, зокрема Інструкції з інвентаризації основних засобів, нематеріальних активів, товарно-матеріальних цінностей, грошових коштів і документів та розрахунків, затвердженої наказом Міністерства фінансів України від 11 серпня 1994 р. № 69. Веде податковий облік та подає податкову звітність згідно із законодавством України. Веде бухгалтерський облік на підприємстві згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" від 16.07.99 р. №996-XIV (далі - Закон про бух облік) та міжнародними стандартами бухгалтерського обліку (далі - МСБО). Облікова політика підприємства будується з використанням наступних принципів бухгалтерського обліку і фінансової звітності: автономність; обачність; повне висвітлення; послідовність; безперервність; нарахування і відповідність доходів і витрат; превалювання (перевага) сутності над формою; історична (фактична) собівартість; єдиний грошовий вимірник; періодичність. Облікова політика застосовується таким чином, щоб фінансові звіти повністю узгоджувались з вимогами Закону про бух облік та кожного конкретного МСБО. Застосовувати перед усім ті підходи та методи для ведення бух обліку і надання інформації в фінансових звітах, які передбачені МСБО та найбільш адаптовані до діяльності підприємства. Ведення бухгалтерського обліку та складання фінансових звітів проводити згідно принципу нарахування так, щоб результати операцій та інших подій відображались в облікових регістрах і фінансових звітах тоді, коли вони мали місце, а не тоді, коли підприємство отримує чи сплачує кошти. Доходи в Звіті про прибутки та збитки відображати в тому періоді, коли вони були зароблені, а витрати - на основі відповідності цим доходам, що забезпечить визначення фінансового результату звітного періоду співставленням доходів звітного періоду з витратами, здійсненими для отримання цих доходів. Управлінський персонал застосовує судження під час розробки застосування облікової політики, щоб інформація була: доречною для потреб користувачів з прийняття економічних рішень та достовірною, в тому значенні, що фінансова звітність. Бухгалтерський облік основних засобів та нематеріальних активів ведеться у відповідності до МСБО 16 "Основні засоби", які класифікувати за групами. Амортизація основних засобів та інших необоротних матеріальних та нематеріальних активів здійснюється прямолінійним методом із застосуванням строків, встановлених для кожного об'єкта основних засобів окремо. Облік фінансових інвестицій проводити у відповідності до МСБО 28 "Облік інвестицій в асоційовані підприємства" та МСБО 31 "Облік спільної діяльності". Фінансові інвестиції обліковувати за методом участі в капіталі інших підприємств по собівартості. Одиницею бухгалтерського обліку запасів визнавати їх найменування згідно з МСБО 2 "Запаси". Запаси визнавати активом, якщо існує імовірність того, що підприємство отримає в майбутньому економічні вигоди, пов'язані з їх використанням, та їх вартість може бути достовірно визначена. Первісну вартість запасів, придбаних за плату визначати по собівартості запасів згідно з МСБО 2 "Запаси". Відображати запаси в бухгалтерському обліку по первісній вартості. Бухгалтерський облік поточних активів ведеться у відповідності до МСБО 13 "Подання поточних активів та поточних зобов'язань". Поточні активи визнавати активом, якщо існує ймовірність отримання підприємством майбутніх економічних вигод і її можливо достовірно визначити. В балансі заборгованість за товари, роботи, послуги, визнавати по чистій вартості, що дорівнює сумі дебіторської заборгованості за вирахуванням резерву сумнівних боргів. Облік поточних активів ведеться у відповідності до МСБО 13 "Подання поточних активів та поточних зобов'язань". Зобов'язання визнавати лише тоді, коли актив отриманий, або коли підприємство має безвідмовну угоду придбати актив. Поточні зобов'язання відображаються в балансі за сумою погашення. Загальний контроль за виконанням вимог Положення залишаю за директором Товариства. Безпосередній контроль за виконанням вимог Положення покладається на головного бухгалтера підприємства.

Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур

За останні 5 років значного придбання та відчуження активів не відбувалось. Значних інвестицій або придбання, пов'язаних з господарською діяльністю, товариство не планує.



власним капіталом, має значення 0,26486, тобто підприємство має можливості негайно погасити зобов'язання за рахунок власного капіталу.

Виконало всі укладені договори. На кінець звітного періоду укладених та невиконаних договорів немає.

Розширити асортимент та товарний запас продукції. В наступних роках Товариство планує здійснювати заходи, направлені на розширення виробництва, реконструкцію основних засобів, поліпшення фінансового стану, а саме - освоєння нових видів робіт, залучення нових клієнтів, ремонт техніки і обладнання.

В звітному році дослідження та розробки не проводились.

Судових справ, стороною в яких виступає емітент в звітному році не було.

1. ЧИСТІ АКТИВИ ПІДПРИЄМСТВА Під вартістю чистих активів акціонерного товариства розуміється величина, яка визначається шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку. Для визначення вартості чистих активів складається розрахунок за даними бухгалтерської звітності відповідно до ПСБО 2 "Баланс" затвердженого наказом Міністерства фінансів України 31.03.99 р. № 87 зі змінами та доповненнями, "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств" схвалених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17 листопада 2004 р. № 485, Цивільного кодексу України. Найменування показника На початок звітного періоду На кінець звітного періоду Вартість чистих активів акціонерного товариства 171 796 214 055 Зареєстрований (пайовий) капітал 745 745 Скоригований капітал 745 745 Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал та скоригований статутний капітал. Вимоги пункту 4 статті 144 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається. 2. СТАН БУХГАЛТЕРСЬКОГО ОБЛІКУ Бухгалтерський облік на ТОВ "ВІКТОРІЯ АГРОЕКСПО" ведеться по журнально - ордерній формі. В періоді, що перевірявся підприємство здійснювало бухгалтерський облік у відповідності з "Планом рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань та господарських операцій підприємств та організацій, затвердженим наказом Мінфіну України від 30.11.1999 року за № 291. Бухгалтерський облік в цілому проводиться з дотриманням П(С)БО та облікової політики. 3. ПОКАЗНИКИ ФІНАНСОВОГО СТАНУ Коефіцієнти Розрахунок, згідно рядків Балансу Орієнтовне позитивне значення На початок звітного періоду На кінець звітного періоду Абсолютна ліквідність Р. 1165 А.Б./ р. 1695 П.Б. 0,25 - 0,5 0,06950 0,05460 Загальна ліквідність Р. 1195/ р. 1695 П.Б. 1,0 - 2,0 6,45967 1,96971 Фінансова незалежність Р. 1495 П.Б./сума Балансу 0,25 - 0,5 0,35257 0,67555 Покриття зобов'язань власним капіталом Р. 1495 П.Б. / р. 1695+1595 0,5 - 1,0 0,54458 2,08219 " Коефіцієнт абсолютної ліквідності характеризує негайну готовність підприємства ліквідувати поточні зобов'язання і визначається як відношення суми грошових коштів товариства в їх еквівалентів та поточних фінансових інвестицій до суми поточних зобов'язань - станом на кінець року відповідно з розрахунком коефіцієнта підприємство не готове негайно ліквідувати поточні зобов'язання. В результаті аналізу діяльності підприємства видно, що коефіцієнт абсолютної ліквідності станом на 31.12.2016 року становить - 0,05460, що свідчить про недостатність грошових коштів та їх еквівалентів для негайного покриття короткострокових зобов'язань. " Коефіцієнт загальної ліквідності характеризує готовність товариства ліквідувати поточні зобов'язання і визначається як відношення оборотних активів підприємства до суми поточних зобов'язань підприємства - станом на кінець року розрахований коефіцієнт ліквідності свідчить про те, що підприємства може ліквідувати поточні зобов'язання. Коефіцієнт загальної



ліквідності 1,96971 свідчить про те, що підприємство станом на 31.12.2016 року має можливість виконати свої зобов'язання перед кредиторами в найближчий термін (позитивне значення 1,0 - 2,0) " Коефіцієнт фінансової незалежності показує частку активів організації, які покриваються за рахунок власного капіталу (забезпечуються власними джерелами формування). Частка, що залишилася активів покривається за рахунок позикових коштів. Станом на 31.12.2016 року підприємство фінансово стійке, про що свідчить коефіцієнт фінансової незалежності, який має значення 0,67555 (позитивне значення 0,25-0,5). " Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом характеризує співвідношення зобов'язань та власних коштів підприємства - розрахований показник на кінець року свідчить про те, що підприємство не має залежності від залучених коштів. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом, має значення 2,08219, тобто підприємство має можливість негайно погасити зобов'язання за рахунок власного капіталу.

## XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	10107	8980	0	0	10107	8980
будівлі та споруди	7510	6874	0	0	7510	6874
машини та обладнання	2104	1628	0	0	2104	1628
транспортні засоби	1	0	0	0	1	0
земельні ділянки	0	442	0	0	0	442
інші	492	36	0	0	492	36
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	10107	8980	0	0	10107	8980
Опис	Строк корисної експлуатації будівель і споруд - 40 років, обладнання виробничого призначення - 8 років, транспортних засобів - 5 років. Основні засоби за кожною основною групою використовуються за своїм прямим призначенням. Первісна вартість основних засобів на 31.12.2016 року - 38407 тис.грн., залишкова вартість основних засобів на кінець звітної періоду становить - 8980 тис.грн. Ступінь зносу основних засобів - 76,6%. Ступінь використання - 23,4%. Сума нарахованого зносу - 29427 тис.грн. Суттєвих змін в вартості основних засобів за звітний 2016 рік не було. Зміни в вартості основних засобів відбулись за рахунок амортизації. Обмежень на використання майна немає.					

### 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	214055	171796
Статутний капітал (тис. грн.)	745	745

Скоригований статутний капітал (тис. грн)	745	745
Опис	Розгорнутий алгоритм оцінки, що фактично відображається балансовою вартістю чистих активів підприємства виражається такою формулою: ЧАф. =НАО + ЗВ+НК+НУ+З+(ФА-ФЗ), де ЧАф. - фактично відображена балансова вартість чистих активів підприємства; НАО - вартість основних засобів, відображених у балансі; ЗВ - залишкова вартість нематеріальних активів, відображених у балансі; НК - вартість незавершених капітальних вкладень; НУ - вартість устаткування, призначеного для монтажу; З - запаси товарно - матеріальних цінностей, що входять до складу оборотних активів, за фактично залишковою вартістю; ФА - фінансові активи ( грошові активи, дебіторська заборгованість, довгострокові та короткострокові фінансові вкладення й інші їх види, відображені у звітному балансі ); ФЗ - фінансові зобов'язання усіх видів (довгострокові та короткострокові фінансові кредити, товарний кредит, внутрішня кредиторська заборгованість) Даний метод оцінки активів, в умовах інфляційної економіки суттєво занижує реальну вартість чистих активів підприємства. Це пов'язано з тим, що вартість основних засобів, запасів, усіх видів товарно матеріальних цінностей у звітному балансі відбита з урахуванням попередньої їх переоцінки і до моменту здійснення оцінки вона зросла під дією інфляції.	
Висновок	Вартість чистих активів станом на 31.12.2016 року становить 214055 тис.грн., більша від статутного капіталу на 213310 тис.грн. Вимоги частини четвертої статті 144 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.	

### 3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	549	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	549	X	X
серії А	11.06.2014	549	14	21.06.2019
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	645	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	101609	X	X
Усього зобов'язань	X	102803	X	X
Опис:	Зобов'язання відповідають даним Балансу. Інших зобов'язань Товариство немає.			

### XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ФІНАНСОВИЙ АУДИТ"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	37024556
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	м. Київ, вул. Уборевича, 9 кв. 5
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	4352 25.03.2010
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	2016
Думка аудитора***	умовно-позитивна

### XVI. Текст аудиторського висновку (звіту).

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ФІНАНСОВИЙ АУДИТ"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	37024556
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	м. Київ, вул. Уборевича, 9 кв. 5
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	4352 25.03.2010
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	
Текст аудиторського висновку (звіту)	
<p>Код ЄДРПОУ 37024556 03179 м. Київ, вул. Уборевича, 9 кв. 5 тел. +38 (050) 384 5758 Власникам цінних паперів, керівництву ТОВ "ВІКТОРІЯ АГРОЕКСПО" АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК (ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА) щодо фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІКТОРІЯ АГРОЕКСПО" За 2016 рік, який закінчився 31.12.2016 року (код за ЄДРПОУ 32802841) в зв'язку з поданням звітності до Національної Комісії з Цінних Паперів та Фондового Ринку місто Київ 2017 рік ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО ЕМІТЕНТА Повне найменування ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІКТОРІЯ АГРОЕКСПО" Скорочене найменування ТОВ "ВІКТОРІЯ АГРОЕКСПО" Код за ЄДРПОУ 32802841 Місцезнаходження 38014, Полтавська обл., Шишацький район, село Ковердина Балка, ВУЛИЦЯ НЕЗАЛЕЖНОСТІ, будинок 71 Дата державної реєстрації 21.07.2008 Організаційно - правова форма господарювання ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ Основні види діяльності Код КВЕД 01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур (основний); Код КВЕД 01.13 Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів; Код КВЕД 01.19 Вирощування інших однорічних і дворічних культур; Код КВЕД 01.41 Розведення великої рогатої худоби молочних порід; Код КВЕД 01.43 Розведення коней та інших тварин родини конячих; Код КВЕД 01.61 Допоміжна діяльність у рослинництві; Код КВЕД 01.62 Допоміжна діяльність у тваринництві; Код КВЕД 10.41 Виробництво олії та тваринних жирів; Код КВЕД 10.61 Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості; Код КВЕД 10.71 Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання; Код КВЕД 10.91 Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах; Код КВЕД 46.21 Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин; Код КВЕД 46.23 Оптова торгівля живими тваринами; Код КВЕД 46.33 Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами; Код КВЕД 77.31 Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування; Код КВЕД 81.30 Надання ландшафтних послуг; Код КВЕД 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля; Код КВЕД 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна; Код КВЕД 77.11 Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів; Код КВЕД 77.12 Надання в оренду вантажних автомобілів; Код КВЕД 36.00 Забір, очищення та постачання</p>	

води ЗВІТ ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ Ми провели аудит фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІКТОРІЯ АГРОЕКСПО" який включає Баланс(Звіт про фінансовий стан) станом на 31.12.2016 року, Звіт про фінансові результати(Звіт про сукупний дохід), Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом), Звіт про власний капітал, Примітки до річної фінансової звітності за рік, що закінчився на зазначену дату, складених у відповідності до вимог Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України та стислий виклад суттєвих облікових політик. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ УПРАВЛІНСЬКОГО ПЕРСОНАЛУ ЗА ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ Управлінський персонал ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІКТОРІЯ АГРОЕКСПО" несе відповідальність за складання та достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал вважає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки. Відповідальність управлінського персоналу також охоплює відповідальність за адекватність облікових книг, записів і системи обліку на підприємстві. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ АУДИТОРА На відміну від відповідальності управлінського персоналу щодо складання фінансової звітності, нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості в тому, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, яке ґрунтується на оцінці ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятність облікових оцінок зроблених управлінським персоналом, та оцінку загального подання фінансової звітності. Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої думки. ПІДСТАВА ДЛЯ ВИСЛОВЛЕННЯ УМОВНО-ПОЗИТИВНОЇ ДУМКИ Управлінський персонал не здійснив нарахування резерву сумнівних боргів, що є відхиленням від ПСБО 10 "Дебіторська заборгованість", затвердженого наказом МФУ № 237 від 08.10.1999 р. із змінами та доповненнями. ВИСЛОВЛЕННЯ ДУМКИ (ВИСНОВОК) На нашу думку, за винятком впливу питання, про яке йдеться у параграфі "Підстава для висловлення умовно-позитивної думки", фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІКТОРІЯ АГРОЕКСПО" станом на 31.12.2016 року та його фінансові результати за рік і рух грошових коштів, що закінчився на зазначену дату, у відповідності до Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України. ПОЯСНЮВАЛЬНИЙ ПАРАГРАФ Звертаємо Вашу увагу на вплив економічної кризи (значний зріст темпу інфляції) та політичної нестабільності, які тривають в Україні, в результаті чого, вартість активів стає заниженою, що впливає на структуру балансу, змінює рівень витрат, зокрема амортизації. Купівельна спроможність грошових коштів, які належать підприємству знижуються, що впливає на потенційну корисність грошей, зіставність показників фінансової звітності за різні періоди стає неможливою. Висловлюючи нашу думку ми не брали до уваги це питання. ІНША ІНФОРМАЦІЯ, ЩОДО ЯКОЇ АУДИТОРИ ВИСЛОВЛЮЮТЬ СВОЮ ДУМКУ 1. ЧИСТІ АКТИВИ ПІДПРИЄМСТВА Під вартістю чистих активів акціонерного товариства розуміється величина, яка визначається шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку. Для визначення вартості чистих активів складається розрахунок за даними бухгалтерської звітності відповідно до ПСБО 2 "Баланс" затвердженого наказом Міністерства фінансів України 31.03.99 р. N 87 зі змінами та доповненнями, "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств" схвалених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17 листопада 2004 р. N 485, Цивільного кодексу України. Найменування показника На початок звітного періоду На кінець звітного періоду Вартість чистих активів акціонерного товариства 171 796 214 055 Зареєстрований (пайовий) капітал 745 745 Скоригований капітал 745 745 Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал та скоригований статутний капітал. Вимоги пункту 4 статті 144 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається. 2. СТАН БУХГАЛТЕРСЬКОГО ОБЛІКУ Бухгалтерський облік на ТОВ "ВІКТОРІЯ АГРОЕКСПО" ведеться по журнально - ордерній формі. В періоді, що перевірявся підприємство здійснювало бухгалтерський облік у відповідності з "Планом рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань та господарських операцій підприємств та організацій, затвердженим наказом Мінфіну України від 30.11.1999 року за № 291. Бухгалтерський облік в цілому проводиться з дотриманням П(С)БО та облікової політики. 3. ПОКАЗНИКИ ФІНАНСОВОГО СТАНУ Коефіцієнти Розрахунок, згідно рядків Балансу Орієнтовне позитивне значення На початок звітного періоду На кінець звітного періоду Абсолютна ліквідність Р. 1165 А.Б./ р. 1695 П.Б. 0,25 - 0,5 0,06950 0,05460 Загальна ліквідність Р.1195/ р. 1695 П.Б. 1,0 - 2,0 6,45967 1,96971 Фінансова незалежність Р.1495П.Б./сума Балансу 0,25 - 0,5 0,35257 0,67555 Покриття зобов'язань власним капіталом Р.1495П.Б. / р.1695+1595 0,5 - 1,0 0,54458 2,08219 " Коефіцієнт абсолютної ліквідності характеризує негайну готовність підприємства ліквідувати поточні зобов'язання і визначається як відношення суми грошових коштів товариства в їх еквівалентів та поточних фінансових інвестицій до суми поточних зобов'язань - станом на кінець року відповідно з розрахунком коефіцієнта підприємство не готове негайно ліквідувати поточні зобов'язання. В результаті аналізу діяльності підприємства видно, що коефіцієнт абсолютної ліквідності станом на 31.12.2016 року становить - 0,05460, що свідчить про недостатність грошових коштів та їх еквівалентів для негайного покриття короткострокових

зобов'язань. " Коефіцієнт загальної ліквідності характеризує готовність товариства ліквідувати поточні зобов'язання і визначається як відношення оборотних активів підприємства до суми поточних зобов'язань підприємства - станом на кінець року розрахований коефіцієнт ліквідності свідчить про те, що підприємства може ліквідувати поточні зобов'язання. Коефіцієнт загальної ліквідності 1,96971 свідчить про те, що підприємство станом на 31.12.2016 року має можливість виконати свої зобов'язання перед кредиторами в найближчий термін (позитивне значення 1,0 -2,0) "

Коефіцієнт фінансової незалежності показує частку активів організації, які покриваються за рахунок власного капіталу (забезпечуються власними джерелами формування). Частка, що залишилася активів покривається за рахунок позикових коштів. Станом на 31.12.2016 року підприємство фінансово стійке, про що свідчить коефіцієнт фінансової незалежності, який має значення 0,67555 (позитивне значення 0,25-0,5). "

Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом характеризує співвідношення зобов'язань та власних коштів підприємства - розрахований показник на кінець року свідчить про те, що підприємство не має залежності від залучених коштів. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом, має значення 2,08219, тобто підприємство має можливість негайно погасити зобов'язання за рахунок власного капіталу.

**ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО АУДИТОРСЬКУ ФІРМУ ТА ДОГОВІР Повне найменування ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ФІНАНСОВИЙ АУДИТ"** Скорочена назва ТОВ "МФА" Код за ЄДРПОУ 37024556 Місцезнаходження м. Київ, вул. Уборевича, 9 кв. 5 Телефон - факс 044-585-36-93, (050) 384 5758 Сертифікат директора Серія А - № 005664 від 29.04.2004 року Дійсний до 29 квітня 2019 року Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів АПУ № 4352 від 25.03.10 року Дійсне до 26.03.20 року Дата та номер рішення АПУ про визнання аудиторської фірми такою, що пройшла перевірку системи контролю якості 30.06.16, № 326/4 Дані про наявність відповідних ліцензії, сертифіката, диплома, свідоцтва тощо із зазначенням дати та органу, що їх видав Сертифікат аудитора та Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм (аудиторів) видані Аудиторською Палатою України. Веб-адреса art-audit.net Договір № 1 / 32802841/ 17 - А від 05.01.2017 Перевірку розпочато 05.01.2017 Закінчено перевірку 18.04.2017 ДИРЕКТОР ТОВ "МФА" АРЦЕВ М.Ю. Сертифікат аудитора серії А № 005664 Аудиторської Палати України від 29.04.2004 року м. Київ, вул. Уборевича, 9 кв. 5 18.04.2017 р.

			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	2017   01   01
Підприємство	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІКТОРІЯ АГРОЕКСПО"	за ЄДРПОУ	32802841
Територія		за КОАТУУ	
Організаційно- правова форма господарування		за КОПФГ	240
Вид економічної діяльності		за КВЕД	01.11
Середня кількість працівників	198		
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Адреса	38014 село Ковердина Балка, ВУЛИЦЯ НЕЗАЛЕЖНОСТІ, будинок 71		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			V

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)  
на 31.12.2016 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
<b>I. Необоротні активи</b>				
Нематеріальні активи:	1000	5	4	
первісна вартість	1001	11	11	
накопичена амортизація	1002	6	7	
Незавершені капітальні інвестиції	1005	341	341	
Основні засоби:	1010	10107	8980	
первісна вартість	1011	38622	38407	
знос	1012	28515	29427	
Інвестиційна нерухомість:	1015			
первісна вартість	1016			
знос	1017			

Довгострокові біологічні активи:	1020	5594	6113	
первісна вартість	1021	5594	6113	
накопичена амортизація	1022			
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	100009	100009	
інші фінансові інвестиції	1035			
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040			
Відстрочені податкові активи	1045			
Гудвіл	1050			
Відстрочені аквізиційні витрати	1060			
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065			
Інші необоротні активи	1090			
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>116056</b>	<b>115447</b>	
<b>II. Оборотні активи</b>				
Запаси	1100	15779	17319	
Виробничі запаси	1101	2731	2803	
Незавершене виробництво	1102	6110	7973	
Готова продукція	1103	6675	5854	
Товари	1104	263	689	
Поточні біологічні активи	1110	5916	6698	
Депозити перестраховання	1115			
Векселі одержані	1120			
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	3435	3219	
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	172	490	
з бюджетом	1135	328	2487	
у тому числі з податку на прибуток	1136			
з нарахованих доходів	1140			
із внутрішніх розрахунків	1145			
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	311345	11957	
Поточні фінансові інвестиції	1160			
Гроші та їх еквіваленти	1165	3994	5583	
Готівка	1166	3	2	
Рахунки в банках	1167	3991	5581	
Витрати майбутніх періодів	1170	1	8	
Частка перестраховика у страхових резервах	1180			
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181			
резервах збитків або резервах належних виплат	1182			



резервах незароблених премій	1183			
інших страхових резервах	1184			
Інші оборотні активи	1190	30235	153650	
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>371205</b>	<b>201411</b>	
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>			
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>487261</b>	<b>316858</b>	

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
<b>I. Власний капітал</b>				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	745	745	
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401			
Капітал у дооцінках	1405			
Додатковий капітал	1410	18255	18255	
Емісійний дохід	1411			
Накопичені курсові різниці	1412			
Резервний капітал	1415			
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	152796	195055	
Неоплачений капітал	1425	( )	( )	( )
Вилучений капітал	1430	( )	( )	( )
Інші резерви	1435			
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>171796</b>	<b>214055</b>	
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500			
Пенсійні зобов'язання	1505			
Довгострокові кредити банків	1510			
Інші довгострокові зобов'язання	1515	258000	549	
Довгострокові забезпечення	1520			
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521			
Цільове фінансування	1525			
Благодійна допомога	1526			
Страхові резерви, у тому числі:	1530			
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітного періоду)	1531			
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду)	1532			
резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду)	1533			

інші страхові резерви; (на початок звітнього періоду)	1534			
Інвестиційні контракти;	1535			
Призовий фонд	1540			
Резерв на виплату джек-поту	1545			
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>258000</b>	<b>549</b>	
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>				
Короткострокові кредити банків	1600			
Векселі видані	1605			
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610			
за товари, роботи, послуги	1615	1486	1803	
за розрахунками з бюджетом	1620	438	645	
за у тому числі з податку на прибуток	1621			
за розрахунками зі страхування	1625	211	145	
за розрахунками з оплати праці	1630	199	518	
за одержаними авансами	1635	3189	32	
за розрахунками з учасниками	1640			
із внутрішніх розрахунків	1645	36293	25033	
за страховою діяльністю	1650		463	
Поточні забезпечення	1660			
Доходи майбутніх періодів	1665			
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670			
Інші поточні зобов'язання	1690	15649	73615	
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>57465</b>	<b>102254</b>	
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>			
<b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду</b>	<b>1800</b>			
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>487261</b>	<b>316858</b>	

Залишкова вартість основних засобів 8 980 тис. грн.,  
Оборотні активи 201 411 тис. грн., Чисті активи 2214 055  
тис. грн., що більше розміру статутного капіталу,  
Товариство не потребує дій передбачених частиною 4  
статті 144 Цивільного кодексу України.

**Примітки**

**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

Петров С.О.  
Вовк О.О.

Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІКТОРІЯ  
АГРОЕКСПО"

Дата(рік, місяць,  
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2017 | 01 | 01

32802841

(найменування)

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
за 12 місяців 2016 р.**

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	80228	98596
Чисті зароблені страхові премії	2010		
Премії підписані, валова сума	2011		
Премії, передані у перестраховання	2012		
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013		
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014		
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 64760 )	( 72995 )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	( )	( )
<b>Валовий:</b> прибуток	2090	15468	25601
збиток	2095	( )	( )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105		
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110		
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111		
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112		
Інші операційні доходи	2120	93619	65659
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	32623	40917
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122		
Адміністративні витрати	2130	( 2430 )	( 2212 )
Витрати на збут	2150	( 716 )	( 649 )
Інші операційні витрати	2180	( 45592 )	( 46371 )
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	( 43515 )	( 43392 )

Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	( )	( )
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b> прибуток	2190	60349	42028
збиток	2195	( )	( )
Дохід від участі в капіталі	2200		
Інші фінансові доходи	2220	1	
Інші доходи	2240		398
Дохід від благодійної допомоги	2241		
Фінансові витрати	2250	( 18047 )	( 36017 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( )	( )
Інші витрати	2270	( 44 )	( 687 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275		
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b> прибуток	2290	42259	5722
збиток	2295	( )	( )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300		
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		
<b>Чистий фінансовий результат:</b> прибуток	2350	42259	5722
збиток	2355	( )	( )

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405		
Накопичені курсові різниці	2410		
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415		
Інший сукупний дохід	2445		
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>		
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>		
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>42259</b>	<b>5722</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	71212	101013
Витрати на оплату праці	2505	9378	6650
Відрахування на соціальні заходи	2510	1956	2433

Амортизація	2515	1278	1566
Інші операційні витрати	2520	61814	71254
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>145638</b>	<b>182916</b>

#### IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600		
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605		
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610		
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615		
Дивіденди на одну просту акцію	2650		

**Примітки**  
**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

Чистий прибуток за звітній період складає 42259 тис. грн.

Петров С.О.

Вовк О.О.

Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІКТОРІЯ  
АГРОЕКСПО"

Дата(рік, місяць,  
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2017 | 01 | 01

32802841

(найменування)

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 12 місяців 2016 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	38264	148595
Повернення податків і зборів	3005		
у тому числі податку на додану вартість	3006		
Цільового фінансування	3010		
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011		
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	879262	502605
Надходження від повернення авансів	3020	357986	79182
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025		
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035		
Надходження від операційної оренди	3040		
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045		
Надходження від страхових премій	3050		
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055		
Інші надходження	3095	644	285
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	( 62483 )	( 65089 )
Праці	3105	( 6501 )	( 6138 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 1901 )	( 2721 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 23189 )	( 5648 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( )	( )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 14829 )	( 33 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 8360 )	( 5615 )

Витрачання на оплату авансів	3135	( 713187 )	( 241149 )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( 117025 )	( 266083 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( )	( )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( )	( )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( )	( )
Інші витрачання	3190	( 264303 )	( 23672 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>87567</b>	<b>120167</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200		
необоротних активів	3205		
Надходження від отриманих: відсотків	3215		
дивідендів	3220		
Надходження від деривативів	3225		
Надходження від погашення позик	3230	245647	444148
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		
Інші надходження	3250		
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	( )	( 100000 )
необоротних активів	3260	( )	( )
Виплати за деривативами	3270	( )	( )
Витрачання на надання позик	3275	( 953439 )	( 473356 )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( )	( )
Інші платежі	3290	( )	( )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>-707792</b>	<b>-129208</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від: Власного капіталу	3300		
Отримання позик	3305	1014979	605683
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		
Інші надходження	3340		
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	( )	( )
Погашення позик	3350	375118	566557
Сплату дивідендів	3355	( )	( )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 18047 )	( 27013 )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( )	( )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( )	( )

Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( )	( )
Інші платежі	3390	( )	( )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>621814</b>	<b>12113</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>1589</b>	<b>3072</b>
Залишок коштів на початок року	3405	3994	922
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		
Залишок коштів на кінець року	3415	5583	3994

Чистий рух коштів за звітний період 1589 тис. грн., в т.ч. від операційної діяльності 87567 тис. грн., від інвестиційної діяльності -707792 тис. грн., від фінансової діяльності 621814 тис. грн..

**Примітки**

**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

Петров С.О.  
Вовк О.О.



Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІКТОРІЯ  
АГРОЕКСПО"

Дата(рік, місяць,  
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2017 | 01 | 01

32802841

(найменування)

**Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)  
за 12 місяців 2016 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500				
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505		X		X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510				
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515				
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520				
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521				
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522				
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523				
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524				
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526				
Фінансові витрати	3540	X		X	
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550				
Збільшення (зменшення) запасів	3551				
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552				

Збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553				
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554				
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556				
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557				
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560				
Грошові кошти від операційної діяльності	3570				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564				
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566				
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567				
Сплачений податок на прибуток	3580	X		X	
Сплачені відсотки	3585	X		X	
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>				
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200		X		X
необоротних активів	3205		X		X
Надходження від отриманих: відсотків	3215		X		X
дивідендів	3220		X		X
Надходження від деривативів	3225		X		X
Надходження від погашення позик	3230		X		X

Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		X		X
Інші надходження	3250		X		X
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	X		X	( )
необоротних активів	3260	X		X	
Виплати за деривативами	3270	X		X	
Витрачання на надання позик	3275	X		X	
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X		X	
Інші платежі	3290	X		X	
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>				
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>					
Надходження від: Власного капіталу	3300		X		X
Отримання позик	3305		X		X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		X		X
Інші надходження	3340		X		X
Витрачання на: Виплати власних акцій	3345	X		X	
Погашення позик	3350	X		X	
Сплату дивідендів	3355	X		X	
Витрачання на сплату відсотків	3360	X		X	
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X		X	
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X		X	
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X		X	
Інші платежі	3390	X		X	
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>				
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>				
Залишок коштів на початок року	3405		X		X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410				
Залишок коштів на кінець року	3415				

**Примітки**  
**Керівник**

**Головний бухгалтер**



Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111								
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112								
Накопичені курсів різниці	4113								
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114								
Інший сукупний дохід	4116								
<b>Розподіл прибутку:</b> Виплати власникам (дивіденди)	4200								
Спрямування прибутку до зарєстрованого капіталу	4205								
Відрахування до резервного капіталу	4210								
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215								

Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220								
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225								
<b>Внески учасників:</b> Внески до капіталу	4240								
Погашення заборгованості з капіталу	4245								
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260								
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265								
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270								
Вилучення частки в капіталі	4275								
Зменшення номінальної вартості акцій	4280								
Інші зміни в капіталі	4290								
Придбання (продаж)	4291								

неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві									
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>					<b>42259</b>			<b>42259</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>745</b>		<b>18255</b>		<b>195055</b>			<b>214055</b>

**Примітки**

**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

Зміни у власному капіталі відбулись за рахунок отриманого чистого прибутку в розмірі 42259 тис. грн.

**Петров С.О.**  
**Вовк О.О.**